

REGIONE PIEMONTE BU15 14/04/2022

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

**DECRETO DI ESPROPRIO REP 170 - S.S. N. 25 - LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL
PIANO VIABILE CON COMPLETAMENTO SPARTITRAFFICO CENTRALE TRA IL
KM 15+600E IL KM 20+650**

Allegato

Struttura Territoriale
Piemonte e Valle D'Aosta
U.O. Espropri

OGGETTO: S.S. n. 25 "del Moncenisio" – Lavori di adeguamento del piano viabile con completamento spartitraffico centrale tra il km 15+600 e il km 20+650

Decreto di Esproprio
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002 art. 20)
Ditta accettataria comune di RIVOLI (TO)

Il Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- la legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A.;
- la Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.;
- la Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle D'Aosta di ANAS S.p.A.;
- la procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;
- la Disposizione di servizio prot. N. 664410 dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. in data 22/11/2019 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel responsabile della Struttura Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001 n°327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302 e s.m.i.;
- Il Dispositivo del Capo Compartimento del Piemonte – ANAS S.p.A. prot. N. 6393 del 06/03/2013 di approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento, con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere;
- I Dispositivi di pagamento diretto, delle somme corrispondenti all'indennità definitiva di esproprio e di occupazione d'urgenza, relativi alle ditte accettatarie;
- I tipi di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvati dalla competente Agenzia del Territorio;

PRESO ATTO

- ✓ Che successivamente all'immissione in possesso è pervenuta da parte delle ditte la condivisione dell'indennità provvisoria di espropriazione;
- ✓ Che tutte le aree oggetto di espropriazione sono catastalmente identificate;
- ✓ Che l'occupazione temporanea preordinata all'esproprio deve necessariamente concludersi con il decreto di esproprio, entro il termine della dichiarazione di pubblica utilità giusto l'articolo 22 bis sesto comma del D.P.R. 327/2001;
- ✓ Che per tutte le ditte l'immissione in possesso è avvenuta nei termini previsti;
- ✓ Che, giusto l'articolo 13 comma 4 del D.P.R. del D.P.R. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, ha la durata di cinque anni decorrenti dalla data in cui è divenuto efficace l'atto che ha dichiarato la pubblica utilità con possibilità di proroga di ulteriori due anni;
- ✓ Che è avvenuto il pagamento diretto dell'indennità a tutte le ditte che hanno accettato bonariamente l'indennità loro offerta, condizione necessaria per l'emanazione del decreto di esproprio ai sensi dell'art. 26 comma 11 del D.P.R. 327/01;
- ✓ Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'art. 23 del D.P.R. 327/01;
- ✓

VISTI GLI ARTICOLI

- 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 24 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 22 bis D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 20 comma 11 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DISPONE

- a)** Il passaggio di proprietà a favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Ramo Strade – Proprietario (*codice fiscale* 97905250581) con sede in Roma; ANAS S.p.A. – Concessionario, del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di RIVOLI (TO), secondo l'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- b)** L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;
- c)** La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,
- d)** e operazioni di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;
- e)** a pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte per le opere esclusivamente di interesse locale).

AVVISA

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE UFFICIO DELLE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)

S. Gamo / M. Villani

DITTA	CODICE FISCALE	RESIDENZA	C O M U N E	N. P I A N O	F O G L I O	P. L L A	QUOTA PROPRIETA'	SUPERFICIE MQ	INDENNITA' €
TAVOLADA Maria Felicita	TVLMFL24D67H355Q	V. G. Cesare, 45 18038 Sanremo (IM)	Rivoli	1	2	458	1/1	930,00	5425,00
BERTOLA Felicina	BRTFCN46D70H355M	Vicolo d'Ala, 22 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	1/A	2	467	1/6	82,00	98,33
GIARDINO Giovanni Battista	GRDGNN39D11H355E	Vicolo d'Ala, 24 10098 Rivoli (TO)					1/3		196,67
GIARDINO Bruno	GRDBRN37E11H355N	Vicolo d'Ala, 24 10098 Rivoli (TO)					1/3		196,67
GIARDINO Mauro	GRDMRA70L12H355O	Vicolo d'Ala, 22 bis 10098 Rivoli(TO)					1/6		98,33
BERTOLA Felicina	BRTFCN46D70H355M	Vicolo d'Ala, 22 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	1/B	2	469	1/6	2,00	1,67
GIARDINO Giovanni Battista	GRDGNN39D11H355E	Vicolo d'Ala, 24 10098 Rivoli (TO)					1/3		3,33
GIARDINO Bruno	GRDBRN37E11H355N	Vicolo d'Ala, 24 10098 Rivoli (TO)					1/3		3,33
GIARDINO Mauro	GRDMRA70L12H355O	Vicolo d'Ala, 22 bis 10098 Rivoli(TO)					1/6		1,67
PLUVIANO Sergio	PLVSRG67L23H355T	Via Roma, 67 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	4	2	431	1/1	272,00	1586,67
COMBA Simone	CMBSMN42D06H355B	V. Albarello, 2 10091 Alpignano (TO)	Rivoli	5	2	429	1/1	469,00	3782,22
ASCHIERI Renato	SCHRNT63T26H355M	Str. S. Maria, 61 – 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	5/A	2	476	1/3	598,00	996,67
ASCHIERI Piergiorgio	SCHPGR56L06H355S	V. Susa, 9 – 10090 Villarbasse (TO)					1/3		996,67
IPPOLITI Maria Margherita	PPLMGH29S66A218Y	V. Montegrappa, 31 10098 – Rivoli					1/3		996,67
ASCHIERI Renato	SCHRNT63T26H355M	Str. S. Maria, 61 – 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	5/C	2	478	1/3	78,00	130,00
ASCHIERI Piergiorgio	SCHPGR56L06H355S	V. Susa, 9 – 10090 Villarbasse (TO)					1/3		130,00
IPPOLITI Maria Margherita	PPLMGH29S66A218Y	V. Montegrappa, 31 10098 – Rivoli					1/3		130,00
RICHIARDI Emanuela	RCHMNL58C56L219Y	C.so Susa, 381 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	6	2	444	1/2	284,00	8633,33
FAZIO Alfio	FZALFA45C11C351T	C.so Susa, 381 10098 Rivoli (TO)					1/2		8633,33
BELTRAMO Carlo Giuseppe	BLTCLG24R15H355W	V. Monviso, 12 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	7	2	446	3/6	283,00	825,42
LAGANIS Nella	LGNNLL51A70Z149B	V. dell'Olmo,4 10090 Villarbasse (TO)					1/6		275,14
MARTANO Fabrizio	MRTFRZ82C09H355K	V. Primo Maggio, 32 bis 10098 Rivoli					1/6		275,14
MARTANO Patrizia	MRTPRZ76P44H355M	V. Avigliana, 25 – 10098 Rivoli (TO)					1/6		275,14
COMBA Simone	CMBSMN42D06H355B	V. Albarello, 2 – 10091 Alpignano (TO)	Rivoli	8	2	437	1/1	193,00	1820,00
BELTRAMO Carlo Giuseppe	BLTCLG24R15H355W	V. Monviso, 12 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	9	2	435	3/6	312,00	910,00
LAGANIS Nella	LGNNLL51A70Z149B	V. dell'Olmo,4 10090 Villarbasse (TO)					1/3		303,33
MARTANO Fabrizio	MRTFRZ82C09H355K	V. Primo Maggio, 32 bis 10098 Rivoli					1/3		303,33
MARTANO Patrizia	MRTPRZ76P44H355M	V. Avigliana, 25 – 10098 Rivoli (TO)					1/3		303,33
NEGRO Francesco	NGRFNC64M29H355X	V.lo Mottarone, 2 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	10	2	433	1/1	999,00	5827,50
TENIVELLA Angela	TNVNGL49C43H355M	V. Bellagarda, 10 10091 Alpignano (TO)	Rivoli	11	2	439	1/4	37,00	53,96
TENIVELLA Enrico	TNVNRC67T04H355H	V. Roma, 64 10098 Rivoli (TO)					1/4		74,60
TENIVELLA Francesco	TNVFNC53C19H355J	V. San Martino, 78 10060 Cantalupa					1/4		53,96
TENIVELLA Vittorina	TNVVTR54P56H355F	V. Roma, 64 10098 Rivoli (TO)					1/4		53,96
TENIVELLA Angela	TNVNGL49C43H355M	V. Bellagarda, 10 10091 Alpignano (TO)	Rivoli	12	2	441	1/4	283,00	412,71
TENIVELLA Enrico	TNVNRC67T04H355H	V. Roma, 64 10098 Rivoli (TO)					1/4		570,56
TENIVELLA Francesco	TNVFNC53C19H355J	V. San Martino, 78 10060 Cantalupa					1/4		412,71
TENIVELLA Vittorina	TNVVTR54P56H355F	V. Roma, 64 10098 Rivoli (TO)					1/4		412,71
MERLINO Eugenio Franco	MRLGFR59E03H355P	V. Rosta, 155 10098 Rivoli (TO)	Rivoli	14	2	456	1/1	3,00	24,19